

NOUS ACCOMPAGNONS LEUR CROISSANCE



Scyll'Agro est spécialisé dans la synthèse, la mise au point et la commercialisation de phéromones d'insecte pour l'agriculture. **CO**nception / **CO**nstruction du siège social de + de 800 m² à Hastings (40).



Zoomalia est un E-commerçant spécialisé dans la nourriture et les accessoires pour animaux domestiques. **CO**nception / **CO**nstruction d'une extension du bâtiment logistique de 6000 m² à Saint-Geours-de-Maremne (40).



LA SIMPLICITÉ

Le maître mot dans notre approche.

L'ÉCOUTE

Le point de départ de toute relation.

LA CONFIANCE ET LA TRANSPARENCE

L'ingrédient secret de la réussite de nos projets.

L'ENGAGEMENT

Ce qui nous guide dans chacune de nos actions au quotidien.

L'EXIGENCE

Notre devoir pour vous satisfaire.

LA SATISFACTION CLIENT

Notre raison d'être.

72, avenue du Maréchal Juin - 64200 Biarritz
05 40 69 05 82 - contact@cocorecogroup.fr
www.cocorecogroup.fr



L'immobilier simplement



COCORECO



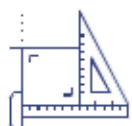
C'EST QUOI ?

Un cabinet d'ingénierie à taille humaine.



ÇA FAIT QUOI ?

Conception
Construction
Rénovation
Conseils



PLUS PRÉCISÉMENT

Spécialisé dans les missions de **Contractant Général** et d'**Assistance à Maîtrise d'Ouvrage** en immobilier d'entreprise.



POUR QUI ? ET QUOI ?

Pour les TPE, TPI, PME, PMI, Start-up...
Des bâtiments neufs ou en rénovation à usage professionnel : logistique, activité, stockage, bureaux, commerces.



CONTRACTANT GÉNÉRAL

L'offre « CLÉ EN MAIN »
une prestation
GLOBALE et UNIQUE

GLOBALE

Un accompagnement à toutes les phases du projet

- Définition des besoins
- Recherche foncière
- Financement
- Prise de programme
- **C**onception architecturale et technique
- Démarches administratives
- Planification
- **C**onstruction / **R**énovation
- Parfait achèvement

UNIQUE

La simplification de l'acte de construire via 1 seul contrat

- 1 Communication privilégiée
- 1 Seul interlocuteur
- 1 Simplification du traitement administratif
- 1 Offre sur mesure et adaptée
- 1 Garantie de réussite et de conformité du projet
- 1 Engagement sur le DÉLAI
- 1 Garantie de PRIX

Gagnez du temps et de la sérénité en nous confiant votre projet.

« L'assurance tous risques »
de l'immobilier d'entreprise

ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE

L'offre « AMO »
une mission de **C**onseil
SUR MESURE

Un accompagnement pour la prise de décision et la maîtrise des risques



- Programmation
- **C**onception
- Estimation
- **C**onstruction / **R**énovation
- Réception
- Exploitation pendant la période de parfait achèvement...

Choisissez les phases sur lesquelles vous souhaitez être assistés.

« Le menu à la carte »